



Fortunvængets Grundejerforening

----- www.fortunvaengets-gf.dk -----

Kongens Lyngby, den 27. november 2018.

Kære beboere

NYHED: Snerydningen bliver udført af en privat entreprenør i denne vinter:

Medlemmerne får en besparelse

Som de fleste nok ved, har Lyngby-Taarbæk kommune opsagt aftalerne om vinterbekæmpelse af kørebanerne på de af kommunens privatveje, der ikke har status af prioritetsveje. Altså f.eks. privatveje som Fortunparken, Fortunvænget og Dyrehavegårdsvej.

LTK har tilbudt grundejerforeningerne en anden ordning end den hidtidige, der ikke længere er lovlig. LTK's nye ordning er baseret på vejlaug og på en pris på mellem 800 og 2000 kr pr. matrikel pr. sæson. Bestyrelsen anser ikke denne ordning for at være på nogen måde konkurrencedygtig.

Da sneen jo skal væk, og det påhviler ejeren af den tilstødende matrikel at vinterbekæmpe (snerydte mm) kørebanen, har bestyrelsen for grundejerforeningen nu indgået en aftale om snerydning på kørebanerne med FMT A/S. Aftalen beløber sig til 63.713 kr. per sæson og er bindende i tre sæsoner, dog kan den opsiges efter én sæson mod en betaling på 50% ekstra.

Vi har indgået aftalen i samarbejde med Grundejerforeningen for Fortunen og nærmeste omegn af 1921 (Grf1921), dels fordi vi deler det meste af Dyrehavegårdsvej, og dels fordi vi derved kan opnå en "stordriftsbesparelse".

Vi valgte FMT dels pga prisen, dels fordi vi har indtryk af, at det er et velrenommeret firma, der bl.a. arbejder for kommunen.

Vi har undersøgt muligheden for at få aftalen med FMT splittet op i to dele, så hver forening fik hver sin faktura, men det var ikke muligt. Resultatet er, at vores forening står som kunde og skal betale FMT's fakturaer, mens Grf1921 skal betale deres andel til os. Fordelingen er beregnet efter antal parceller, så det bliver 43% til Fortunvængets Grundejerforening og 57% til Grf1921, som også tager ansvar for de vejstykker, kommunen skal betale for, f.eks. rundt om markerne på Dyrehavegårdsvej og Trongårdsvej.

Hvis vi ikke opsiger kontrakten med FMT efter kun én sæson, skal vi betale 43% af de 63.713 kr, som fordelt på 78 parceller giver 351 kr til hver.

Hvis vi (f.eks. efter en generalforsamlingsbeslutning) opsiger kontrakten med FMT efter kun én sæson, skal vi betale de 50% mere, dvs. 527 kr pr. parcel.

Hvis vinteren strækker sig ud over perioden 15. november-15. april, eller der falder så meget sne, at det bliver nødvendigt at få kørt sneen-væk, skal vi betale ekstra for det.

Udgiften til snerydningen vil medføre en forøgelse af det årlige kontingent. Hvor meget bestemmes af generalforsamlingen, som også bestemmer, om ordningen skal opsiges efter første sæson. Samtidig bortfalder medlemmernes udgift til kommunens snerydning, som var 721 kr. om året. Dermed opnår medlemmerne en væsentlig besparelse.

På denne baggrund håber bestyrelsen, at I vil tage vel imod den nye entreprenør.

Med venlig hilsen

Annette Hartung, formand

PS: Derudover kommer der også i år to bunker glatføregrus, som I selv må bruge til fortove og egne fliser. Husk, I skal selv vinterbekæmpe fortove.